PÁLYÁZATI ELJÁRÁST LEZÁRÓ DÖNTÉS

Alulírott Oláh Zsanett a **NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1113 Budapest, Daróczi út 3.; 01-09-324951 cégjegyzékszámon nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; adószám: 23176605-2-43; a továbbiakban: **Kiíró**) önálló képviseletében a(z)

KESZTHELY KÜLTERÜLET 0147/2 HELYRAJZI SZÁMON KIVETT ÁLLAMI TERÜLET I. ÉS ÜZLETKÉNT NYILVÁNTARTOTT INGATLAN III/9. SZÁMÚ, 60 M^2 ALAPTERÜLETŰ KÜLÖNÁLLÓ ÉPÜLET ÉS A HOZZÁ TARTOZÓ 1 200 M^2 NAGYSÁGÚ TERÜLET

helyiségbérleti szerződés útján, 2023. október 01. – 2024. szeptember 30. napja között, tárolás céljára történő hasznosítására közzétett pályázati felhívást eredményesnek, az ifj. Zalavári János (lakóhely: 8315 Gyenesdiás, Kökény utca 14.; a továbbiakban: **Ajánlattevő**) által 2023/3/1 bírálati sorszámmal 222 000,- Ft + 27 % ÁFA havi helyiségbér megfizetését vállaló ajánlatot érvényesnek és nyertesnek nyilvánítom, egyúttal kezdeményezem az Ajánlattevő értesítését a döntésről és vele helyiségbérleti szerződés megkötését a pályázati felhívás *3. számú melléklete* szerinti tartalommal.

Budapest, 2023. szeptember 19.

.....

NÖF Nonprofit Kft.
Oláh Zsanett, ügyvezető
kiíró

42/642-3/2023

ÉRTÉKELÉSI JEGYZŐKÖNYV ÉS DÖNTÉSI JAVASLAT

A **NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1113 Budapest, Daróczi út 3.; 01-09-324951 cégjegyzékszámon nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; adószám: 23176605-2-43; a továbbiakban: **Kiíró**) értékelő bizottságának (a továbbiakban: **Értékelő Bizottság**) alulírott elnöke és tagjai az alábbiak szerint bírálják el a(z)

KESZTHELY KÜLTERÜLET 0147/2 HELYRAJZI SZÁMON KIVETT ÁLLAMI TERÜLET I. ÉS ÜZLETKÉNT NYILVÁNTARTOTT INGATLAN III/9. SZÁMÚ, 60 M² ALAPTERÜLETŰ KÜLÖNÁLLÓ ÉPÜLET ÉS A HOZZÁ TARTOZÓ 1 200 M² NAGYSÁGÚ TERÜLET

helyiségbérleti szerződés útján, 2023. október 01. – 2024. szeptember 30. napja között, tárolás céljára történő hasznosítására közzétett pályázati felhívás alapján beérkezett pályázati ajánlatokat.

Az Értékelő Bizottság ülésének és a jegyzőkönyv vezetésének kezdete 2023. szeptember 18. 10 óra 28 perc, helyszíne az 1113 Budapest, Daróczi út 3. szám alatti parancsnoki épület 1. emelet 119. számú helyisége.

Az Érékelő Bizottság ülésén és a pályázati ajánlatok bírálata során jelen van
a) Koncz Zoltán elnök, a Beruházási és Üzemeltetési Igazgatóság fő szakmai szempontok szerint illetékes és szakértelemmel rendelkező munkavállalója,
b) Szeker László tag, a Gazdasági Igazgatóság gazdasági szakértelemmel rendelkező munkavállalója és
c) dr. Tóth András László tag, a Jogi Igazgatóság jogi szakrételemmel rendelkező munkavállalója.

A 2023. szeptember 14. napján 14 óra 00 percében lejárt ajánlattételi határidőben 2023/3/1 bírálati sorszámon 1 db (egy darab) pályázati ajánlat érkezett, amelyet ifj. Zalavári János (lakóhely: 8315 Gyenesdiás, Kökény utca 14.; a továbbiakban: **Ajánlattevő**) nyújtott be.

Az Értékelő Bizottság egyhangúan megállapítja, hogy az Ajánlattevő a pályázati felhívás *4. számú mellékletét* képező minta kitöltésével a 222 000,- Ft + 27 % ÁFA összegű havi helyiségbér megajánlásával érvényes és összességében a legkedvezőbb feltételeket kínáló, megalapozott ajánlatot tett.

Az Ajánlattevő átutalási igazolás és hatósági igazolvány csatolásával hitelt érdemlően igazolta, hogy a 281 940,- Ft összegű ajánlati biztosítékot határidőben, 2023. augusztus 29-én, hiánytalanul megfizette, továbbá vele szemben nem áll fenn *az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 25. § (1) bekezdés d) pontjában* meghatározott kizáró ok.

*****

Az Értékelő Bizottság javasolja, hogy
a) a Kiíró döntéshozója a pályázati eljárást nyilvánítsa eredményesnek,
b) a Kiíró döntéshozója nyilvánítsa érvényesnek és nyertesnek az Ajánlattevő által benyújtott pályázati ajánlatot,
c) A Kiíró legfeljebb az ajánlattételi határidő leteltét követő 60 (hatvan) napon belül kössön helyiségbérleti szerződést az Ajánlattevővel a pályázati felhívás *3. számú melléklete* szerinti tartalommal.

Az Értékelő Bizottság ülése berekesztve és a jegyzőkönyv lezárva 10 óra 34 percében.

.....	.....	.....
Szeker László	**Koncz Zoltán**	**dr. Tóth András László**
az Értékelő Bizottság tagja	az Értékelő Bizottság elnöke	az Értékelő Bizottság tagja