Támogatási Szerződés 1. számú módosítása

1) A **Nemzetgazdasági Minisztérium**, mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**)

Postacím: 1539 Budapest, Pf.: 684
Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.
Aláírásra jogosult képviselője: Karsai Tamás helyettes államtitkár
Azonosító szám: 303390
Adószám: 15303392-2-41

másrészről a **Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**, mint kedvezményezett és konzorciumvezető (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: **1113 Budapest, Daróczi út 3.**
Székhely: **1013 Budapest, Ybl Miklós tér 6.**
Cégjegyzékszám: **01-09-907073**
Adószám: **13496294-2-41**
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül:
10032000-00335869-00000017
Aláírásra jogosult képviselője: **Gyutai Csaba Kálmán ügyvezető**

(a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között **2017.06.08.** napján **GINOP-7.1.1-15-2016-00022** szám alatt létrejött Támogatási Szerződést (a továbbiakban: Támogatási Szerződés) a Támogató az alábbiak szerint módosítja.

2) Előzmények: A Támogató a projektet 2017.04.18. napon kelt támogató döntés szerint feltételekkel támogatásban részesítette. A Felek aláírását követően a Támogatási Szerződés 2017.06.08-án lépett hatályba. A konzorcium tagjai: Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, Füzér Község Önkormányzata, valamint Füzéri Várgondnokság. A Füzéri Várgondnokság konzorciumi partner a projekt keretében nettó elszámolású, költségei nettó módon kerültek tervezésre, illetve kerülhetnek elszámolásra. A Támogatási Szerződés 1. számú mellékletét képező, a konzorciumi partner költségvetését rögzítő táblázat fejlécében technikai okokból bruttó egységár szerepel, amelyet a Támogató jelen, egyoldalú támogatási szerződésmódosítás keretében módosít. Jelen egyoldalú technikai szerződésmódosítás keretében, a Füzéri Várgondnokság konzorciumi partnert érintően a Támogatási szerződés 1. sz. mellékletét képező táblázat fejlécében a Bruttó egységár (Ft) helyett Nettó egységár (Ft) kerül feltüntetésre. Az elszámolható költségeket, illetve azok összegét a módosítás nem érinti.

3) A Támogatási Szerződés 1. sz. melléklete a jelen szerződésmódosítás mellékletét képező adatlapban foglaltak szerint módosul.

4) A Támogatási Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett része változatlan tartalommal hatályban marad.

5) Jelen szerződésmódosítás az 1) pontban megjelölt Támogatási Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

6) A jelen szerződésmódosítás hatályba lépésének napja megegyezik a Támogató aláírásának napjával.

.....
Karsai Tamás
helyettes államtitkár
Nemzetgazdasági Minisztérium

P.H.

Kelt: Budapest, 2017 JÚL 11
napján

NEMZETGAZDASÁGI MINISZTÉRIUM
125.

1. sz. melléklet

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: **GINOP-7.1.1-15-2016-00022**
Kedvezményezett: **Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

Támogatást igénylő	Tevékenység	Költségtípus	Megnevezés	Finanszírozási mód	Bruttó egységár (Ft)	Elszámolható költség (Ft)
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Általános (rezsi)	Általános vállalat-irányítási költség	Dokumentációs, irattárazási, archiválási ktg	Utófinanszírozás	127 000	127 000
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Általános (rezsi)	Egyéb általános (rezsi) költség	Postai, telekommunikációs, adminisztrációs ktg	Utófinanszírozás	127 000	127 000
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Beruházások	Terület-előkészítési költség	Régészeti feltárás, lőszermentesítés, földmunkák	Utófinanszírozás	635 000	635 000
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Projekt menedzsment	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	Bérköltség	Utófinanszírozás	21 120 000	21 120 000
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Projekt menedzsment	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	Munkaadót terhelő járulék	Utófinanszírozás	5 702 400	5 702 400
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Projekt menedzsment	Projektmenedzsmenthez kapcsolódó útiköltség, kiküldetési költség	Utazási és szállás ktg	Utófinanszírozás	1 747 200	1 747 200
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás	Bérköltség	Utófinanszírozás	2 000 040	2 000 040
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás	Munkáltatót terhelő járulék	Utófinanszírozás	624 034	624 034

Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó útiköltség, kiküldetési költség	Utazási és szállás ktg	Utófinanszírozás	389 626	389 626
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei	Marketing tevékenységek	Utófinanszírozás	3 810 000	3 810 000
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Projektszintű könyvvizsgálat költsége	Projektszintű könyvvizsgálat	Utófinanszírozás	1 270 000	1 270 000
Füzér Község Önkormányzata	Beruházások	Ingatlan vásárlás költségei	Ingatlan vásárlás	Utófinanszírozás	29 300 000	29 300 000
Támogatást igénylő	**Tevékenység**	**Költségtípus**	**Megnevezés**	**Finanszírozási mód**	**Nettó egységár (Ft)**	**Elszámolható költség (Ft)**
Füzéri Várgondnokság	Általános (rezsi)	Általános vállalat-irányítási költség	Dokumentációs, irattárazási, archiválási ktg	Utófinanszírozás	1 489 700	1 489 700
Füzéri Várgondnokság	Általános (rezsi)	Egyéb általános (rezsi) költség	Postai, telekommunikációs, adminisztrációs ktg	Utófinanszírozás	275 000	275 000
Füzéri Várgondnokság	Beruházások	Építéshez kapcsolódó költségek	Attrakció közvetlen környezetének fejlesztése	Utófinanszírozás	145 000 000	145 000 000
Füzéri Várgondnokság	Beruházások	Építéshez kapcsolódó költségek	egyéb infrastrukturális fejlesztés	Utófinanszírozás	80 000 000	80 000 000
Füzéri Várgondnokság	Beruházások	Építéshez kapcsolódó költségek	Élményelemek építési költségei	Utófinanszírozás	13 220 000	13 220 000
Füzéri Várgondnokság	Beruházások	Építéshez kapcsolódó költségek	Élményelemek kert építési költségei	Utófinanszírozás	30 000 000	30 000 000
Füzéri Várgondnokság	Beruházások	Építéshez kapcsolódó költségek	Felső vár belsőépítészet	Utófinanszírozás	20 800 000	20 800 000
Füzéri Várgondnokság	Beruházások	Építéshez kapcsolódó költségek	Felsővár építés	Utófinanszírozás	13 000 000	13 000 000
Füzéri Várgondnokság	Beruházások	Építéshez kapcsolódó költségek	Információs táblák, padok, pihenő pontok	Utófinanszírozás	5 000 000	5 000 000
Füzéri Várgondnokság	Beruházások	Építéshez kapcsolódó költségek	műemlék épületfelújítás	Utófinanszírozás	575 200 000	575 200 000

Füzéri Várgondnokság	Beruházások	Építéshez kapcsolódó költségek	Vár függőkertje	Utófinanszírozás	40 937 300	40 937 300
Füzéri Várgondnokság	Beruházások	Eszközbeszerzés költségei	Bútor beszerzés	Utófinanszírozás	38 000 000	38 000 000
Füzéri Várgondnokság	Beruházások	Eszközbeszerzés költségei	Élményelemek eszköz költségei	Utófinanszírozás	38 500 000	38 500 000
Füzéri Várgondnokság	Beruházások	Eszközbeszerzés költségei	Élményelemek eszköz költségei	Utófinanszírozás	45 000 000	45 000 000
Füzéri Várgondnokság	Beruházások	Eszközbeszerzés költségei	Informatikai eszközök	Utófinanszírozás	15 000 000	15 000 000
Füzéri Várgondnokság	Beruházások	Eszközbeszerzés költségei	Kiállítótér eszközei, berendezései, installációi	Utófinanszírozás	51 680 000	51 680 000
Füzéri Várgondnokság	Beruházások	Eszközbeszerzés költségei	Műtárgy beszerzés	Utófinanszírozás	5 000 000	5 000 000
Füzéri Várgondnokság	Beruházások	Eszközbeszerzés költségei	Üzemeltetés eszközei, berendezései	Utófinanszírozás	30 000 000	30 000 000
Füzéri Várgondnokság	Beruházások	Immateriális javak beszerzése	Élményelemek immateriális költségei	Utófinanszírozás	46 000 000	46 000 000
Füzéri Várgondnokság	Beruházások	Ingatlan vásárlás költségei	Ingatlan értékbecslés	Utófinanszírozás	700 000	700 000
Füzéri Várgondnokság	Beruházások	Terület-előkészítési költség	Régészeti feltárás, lőszermentesítés, földmunkák	Utófinanszírozás	5 000 000	5 000 000
Füzéri Várgondnokság	Projekt előkészítés	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Előzetes vizsgálati dok. környezeti hatást.	Utófinanszírozás	1 500 000	1 500 000
Füzéri Várgondnokság	Projekt előkészítés	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Építészettörténeti szakértői munka - szakvélemény	Utófinanszírozás	400 000	400 000
Füzéri Várgondnokság	Projekt előkészítés	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Geodéziai felmérés	Utófinanszírozás	900 000	900 000
Füzéri Várgondnokság	Projekt előkészítés	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	kiállítás, élményelemeinek összefogó tanulmánya	Utófinanszírozás	6 600 000	6 600 000

Füzéri Várgondnokság	Projekt előkészítés	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Kiviteli terv, minden szakággal, belsőépítészettel	Utófinanszírozás	48 000 000	48 000 000
Füzéri Várgondnokság	Projekt előkészítés	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	MT készítés	Utófinanszírozás	7 800 000	7 800 000
Füzéri Várgondnokság	Projekt előkészítés	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Napelem-park eng. és kiviteli terve	Utófinanszírozás	1 775 000	1 775 000
Füzéri Várgondnokság	Projekt előkészítés	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Parkolók, sétányok eng. és kiviteli terve	Utófinanszírozás	4 900 000	4 900 000
Füzéri Várgondnokság	Projekt előkészítés	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Statika, kutatási dokumentumok, talajdiagnosztika	Utófinanszírozás	1 000 000	1 000 000
Füzéri Várgondnokság	Projekt előkészítés	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Talajmechanikai feltárás és talajvizsgálat	Utófinanszírozás	1 000 000	1 000 000
Füzéri Várgondnokság	Projekt előkészítés	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Váruradalmi függőkert eng. és kiviteli terv	Utófinanszírozás	4 450 000	4 450 000
Füzéri Várgondnokság	Projekt előkészítés	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési költségek	Utófinanszírozás	15 000 000	15 000 000
Füzéri Várgondnokság	Projekt menedzsment	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	Bérköltség	Utófinanszírozás	20 520 000	20 520 000
Füzéri Várgondnokság	Projekt menedzsment	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	Munkaadót terhelő járulék	Utófinanszírozás	5 540 400	5 540 400
Füzéri Várgondnokság	Projekt menedzsment	Projektmenedzsmenthez kapcsolódó útiköltség, kiküldetési költség	Utazási és szállás ktg	Utófinanszírozás	764 400	764 400

Füzéri Várgondnokság	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás	Bérköltség	Utófinanszírozás	15 021 905	15 021 905
Füzéri Várgondnokság	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás	Munkáltatót terhelő járulék	Utófinanszírozás	4 055 914	4 055 914
Füzéri Várgondnokság	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó útiköltség, kiküldetési költség	Utazási és szállás ktg	Utófinanszírozás	1 200 000	1 200 000
Füzéri Várgondnokság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Egyéb szakértői szolgáltatás költségei	Jogi, pénzügyi tanácsadás	Utófinanszírozás	3 000 000	3 000 000
Füzéri Várgondnokság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Egyéb szolgáltatási költségek	Berendezés senior koordinátor	Utófinanszírozás	4 110 981	4 110 981
Füzéri Várgondnokság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Egyéb szolgáltatási költségek	Berendezéshez szükséges műtárgy restaurálás	Utófinanszírozás	500 000	500 000
Füzéri Várgondnokság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Egyéb szolgáltatási költségek	Élményelemek szolgáltatás költségei	Utófinanszírozás	2 780 000	2 780 000
Füzéri Várgondnokság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Egyéb szolgáltatási költségek	Hatósági, igazgatási, szolgáltatási, díj, illeték	Utófinanszírozás	1 500 000	1 500 000
Füzéri Várgondnokság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Egyéb szolgáltatási költségek	Kőrestaurátori szakértő	Utófinanszírozás	1 500 000	1 500 000
Füzéri Várgondnokság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Egyéb szolgáltatási költségek	Művészettörténeti szakértő	Utófinanszírozás	1 000 000	1 000 000
Füzéri Várgondnokság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Egyéb szolgáltatási költségek	Történész szakértő	Utófinanszírozás	1 500 000	1 500 000
Füzéri Várgondnokság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Egyéb szolgáltatási költségek	Turisztikai szakértő	Utófinanszírozás	6 350 000	6 350 000
Füzéri Várgondnokság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Képzéshez kapcsolódó költségek	Képzéshez kapcsolódó költségek	Utófinanszírozás	4 477 100	4 477 100

Füzéri Várgondnokság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei	Marketing tevékenységek	Utófinanszírozás	23 600 000	23 600 000
Füzéri Várgondnokság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei	Nyomtatott kiadványok költsége	Utófinanszírozás	6 000 000	6 000 000
Füzéri Várgondnokság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei - kötelező nyilvánosság biztosítás	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása	Utófinanszírozás	2 000 000	2 000 000
Füzéri Várgondnokság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki, ellenőri szolgáltatás	Utófinanszírozás	16 000 000	16 000 000
Füzéri Várgondnokság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	Beruházás lebonyolítás	Utófinanszírozás	5 700 000	5 700 000
Füzéri Várgondnokság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	IT szakértő	Utófinanszírozás	2 000 000	2 000 000
Füzéri Várgondnokság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	Statikus szakértő	Utófinanszírozás	3 000 000	3 000 000
Füzéri Várgondnokság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	Tervezői művezetés	Utófinanszírozás	7 900 000	7 900 000
ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK:						**1 500 000 000**

.....
Karsai Tamás
helyettes államtitkár
Nemzetgazdasági Minisztérium

P.H.

Kelt: Budapest, 2017 JÚL 11 napján.

NEMZETGAZDASÁGI MINISZTÉRIUM 125. 6