3001/3-12/2017

SZÉCHENYI 2020

GINOP-7.1.1-15-2016-00016

Támogatási Szerződés 1. számú módosítása

1) A **Nemzetgazdasági Minisztérium**, mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**)

Postacím: 1539 Budapest, Pf.: 684
Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.
Aláírásra jogosult képviselője: Karsai Tamás helyettes államtitkár
Azonosító szám (törzs-szám): 303390
Adószám: 15303392-2-41

másrészről **Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: **1013 Budapest, Ybl Miklós tér 6.**
Székhely: **1013 Budapest, Ybl Miklós tér 6.**
Cégbírósági bejegyzés/bírósági nyilvántartásba vétel száma: **01-09-907073**
Adószám: **13496294-2-41**
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül:
10032000-00335869-00000017
Aláírásra jogosult képviselője: **Gyutai Csaba Kálmán ügyvezető**

(a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között **2016.12.22.** napján **GINOP-7.1.1-15-2016-00016** szám alatt létrejött Támogatási Szerződést (a továbbiakban: Támogatási Szerződés) a Szerződő Felek közös megegyezéssel a Ptk. 6:191. §-a alapján az alábbiak szerint módosítják.

2) A jelen szerződésmódosítás indokoltsága

A 2016.12.22. napon megkötött Támogatási Szerződésben a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ mint támogatást igénylő konzorciumvezető, a Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, valamint Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata mint konzorciumi tag szerepelt.

Az egyes központi hivatalok és költségvetési szervi formában működő minisztériumi háttérintézmények felülvizsgálatával összefüggő jogutódlásáról, valamint egyes közfeladatok átvételéről szóló 378/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 34.§ (1) bekezdése **alapján a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ** (a továbbiakban: Forster Központ) **2016. december 31. napján jogutódlással megszűnt**.

A *378/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 34. § (4) bekezdése* rendelkezik arról, hogy a Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. január 1-jétől közfeladatként ellátja a Forster Központ– a hivatkozott bekezdésben foglalt - feladatait.

A fentiek alapján szükséges a Támogatási Szerződés módosítása.

3) A Támogatási Szerződés 1. és 3. sz. mellékletei közös megegyezéssel a jelen szerződés módosítás mellékleteit képező adatlapokban foglaltak szerint módosulnak.

4) A Támogatási Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett része változatlan tartalommal hatályban marad.

5) Jelen szerződésmódosítás az 1) pontban megjelölt Támogatási Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

6) A jelen szerződésmódosítás a jogszabályi jogutódlás tekintetében 2017. január 1-jétől hatályos, egyebekben a jelen szerződésmódosítás hatályba lépésének napja megegyezik a szerződést kötő felek közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával.

.....
Kedvezményezett

Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

P.H.

Kelt .....bp...., 201.7. év .....06..... hónap 07. napján.

.....
Karsai Tamás
helyettes államtitkár

Nemzetgazdasági Minisztérium

P.H.

Kelt: Budapest.....napján.

2017 JÚN 13.

Vágó Margit

1. sz. melléklet

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: **GINOP-7.1.1-15-2016-00016**

Kedvezményezett: **Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

Támogatást igénylő	Tevékenység	Költségtípus	Megnevezés	Finanszírozási mód	Bruttó egységár (Ft)	Elszámolható költség (Ft)
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Általános (rezsi)	Általános vállalat-irányítási költség	Dokumentációs, irattárazási, archiválási ktg.	Utófinanszírozás	406 400	406 400
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Általános (rezsi)	Egyéb általános (rezsi) költség	Postai, telekomm. admin. kltsg.	Utófinanszírozás	254 000	254 000
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Beruházások	Építéshez kapcsolódó költségek	Élményelemek építési költsége	Utófinanszírozás	5 003 800	5 003 800
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Beruházások	Építéshez kapcsolódó költségek	Élményelemek kertépítési költsége	Utófinanszírozás	9 994 900	9 994 900

Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Beruházások	Építéshez kapcsolódó költségek	Az attrakció közvetlen környezetének fejlesztése	Utófinanszírozás	3 810 000	3 810 000
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Beruházások	Építéshez kapcsolódó költségek	Kert parkosítás és felújítás	Utófinanszírozás	33 667 700	33 667 700
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Beruházások	Építéshez kapcsolódó költségek	Műemléki épületfelújítás, belsőépítészet	Utófinanszírozás	840 949 550	840 949 550
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Projekt előkészítés	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	MT készítés	Utófinanszírozás	9 842 500	9 842 500
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Projekt előkészítés	Közbeszerzési költségek	Konzorcium nevében eljárások lefolytatása	Utófinanszírozás	25 400 000	25 400 000
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Projekt menedzsment	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	Projektmenedzsment bérköltség	Utófinanszírozás	17 850 000	17 850 000

Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Projekt menedzsment	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	Projektmenedzsment járulékok	Utófinanszírozás	4 819 500	4 819 500
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Projekt menedzsment	Projektmenedzsmenthez kapcsolódó útiköltség, kiküldetési költség	Projektmenedzsment útiköltség	Utófinanszírozás	1 331 200	1 331 200
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás	Szakmai bérköltség	Utófinanszírozás	14 809 524	14 809 524
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás	Szakmai járulék	Utófinanszírozás	3 998 571	3 998 571
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó útiköltség, kiküldetési költség	Szakmai útiköltség, szállásköltség	Utófinanszírozás	466 400	466 400
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Egyéb szolgáltatási költségek	Marketing szakértő	Utófinanszírozás	6 350 000	6 350 000

Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei - kötelező nyilvánosság biztosítás	Kötelezően előírt nyilvánosság	Utófinanszírozás	2 540 000	2 540 000
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőr	Utófinanszírozás	22 606 000	22 606 000
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	IT szakértő	Utófinanszírozás	2 540 000	2 540 000
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	Egyéb mérnöki, szakértői díjak	Utófinanszírozás	28 956 000	28 956 000
Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Projektszintű könyvvizsgálat költsége	Projektszintű könyvvizsgálat költsége	Utófinanszírozás	1 905 000	1 905 000
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Általános (rezsi)	Adók, közterhek (ide nem értve a le nem vonható áfát)	Adók, közterhek	Utófinanszírozás	12 230	12 230
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Általános (rezsi)	Általános vállalat-irányítási költség	Dokumentációs, irattárazási, archiválási ktg.	Utófinanszírozás	406 400	406 400
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Általános (rezsi)	Egyéb általános (rezsi) költség	Partner postai, telekomm. admin. kltsg.	Utófinanszírozás	254 000	254 000

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Beruházások	Építéshez kapcsolódó költségek	Várfal építési költség	Utófinanszírozás	50 038 000	50 038 000
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Beruházások	Eszközbeszerzés költségei	Kiállítás eszközei, installáció	Utófinanszírozás	67 310 000	67 310 000
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Beruházások	Eszközbeszerzés költségei	Élményelemek eszközbeszerzése	Utófinanszírozás	90 512 900	90 512 900
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Beruházások	Eszközbeszerzés költségei	Üzemeltetés eszközei, berendezései	Utófinanszírozás	3 810 000	3 810 000
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Beruházások	Eszközbeszerzés költségei	Műtárgyak beszerzése	Utófinanszírozás	12 700 000	12 700 000
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Beruházások	Immateriális javak beszerzése	Élményelemek immaterális költsége	Utófinanszírozás	36 195 000	36 195 000
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Beruházások	Terület-előkészítési költség	Régészethez kapcsolódó költségek	Utófinanszírozás	6 350 000	6 350 000
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Projekt előkészítés	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Előzetes tanulmányok, vizsgálatok	Utófinanszírozás	4 064 000	4 064 000
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Projekt előkészítés	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Előzetes tanulmányok, vizsgálatok	Utófinanszírozás	77 216 000	77 216 000
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Projekt menedzsment	Projektmenedzsmenthez igénybevett szakértői szolgáltatás díja	Partner projektmenedzsment szolgáltatás	Utófinanszírozás	14 935 200	14 935 200
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás	Partner szakmai járulék	Utófinanszírozás	1 028 571	1 028 571

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás	Partner szakmai bér	Utófinanszírozás	3 809 524	3 809 524
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Egyéb szolgáltatási költségek	Műtárgy restaurálás, szállítás	Utófinanszírozás	32 258 000	32 258 000
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Egyéb szolgáltatási költségek	Hatósági igazgatási/szolgáltatási díjak, illetékek	Utófinanszírozás	1 000 000	1 000 000
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Egyéb szolgáltatási költségek	Kiállítás forgatókönyv	Utófinanszírozás	7 620 000	7 620 000
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Egyéb szolgáltatási költségek	Élményelemek szolgáltatás költsége	Utófinanszírozás	8 294 370	8 294 370
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Egyéb szolgáltatási költségek	Restaurátor szakértő	Utófinanszírozás	1 270 000	1 270 000

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Képzéshez kapcsolódó költségek	Képzési költségek	Utófinanszírozás	1 905 000	1 905 000
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei	Marketing, rendezvényszervezés, kommunikáció	Utófinanszírozás	32 000 000	32 000 000
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Várfal műszaki ellenőr	Utófinanszírozás	1 000 760	1 000 760
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	tervezői művezetés	Utófinanszírozás	8 509 000	8 509 000
ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK:						**1 500 000 000**

.....

Kedvezményezett

Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

P.H.

Kelt ....Bp..... 2017. év ..06..... hónap ..07.. napján.

Vágó Margit

.....

Karsai Tamás

helyettes államtitkár

Nemzetgazdasági Minisztérium

P.H.

Kelt: Budapest, 2017 JÚN 13. napján.

3. sz. melléklet

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: **GINOP-7.1.1-15-2016-00016**
Kedvezményezett: **Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
1	2017.06.22.	Kiviteli terv elkészítése, átadása
2	2017.12.15.	Építési munkák kivitelezés közbeszerzés eredményhirdetés.
3	2018.12.31.	Projekt pénzügyi zárása

.....
Kedvezményezett

Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

P.H.

Kelt ...Bp... 2017. év ...06... hónap ..1.. napján.

.....
Karsai Tamás
helyettes államtitkár

Nemzetgazdasági Minisztérium

P.H.

Kelt: Budapest, ... napján.

2017 JÚN 13.

Vágó Margit